



この物件のおすすめポイント!!

- ・広々とした土地！
- ・安芸駅やスーパーマーケットに近い！
- ・発展性が期待できる場所(将来的に安芸自動車道のインターチェンジが付近に開通予定)！



①居宅北側土地



②居宅南側土地



③玄関



④台所



⑤浴室



⑥トイレ



⑦1階居間



⑧2階和室A

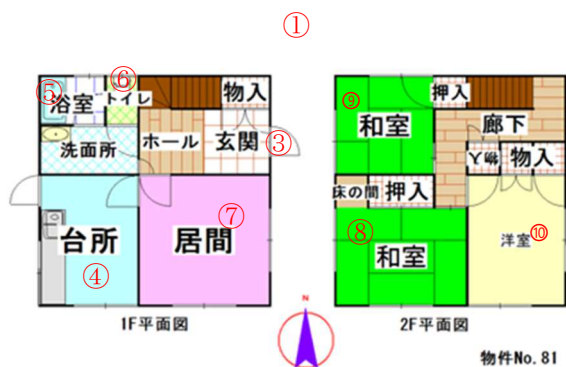


⑨2階和室B



⑩2階洋室

賃貸・売却区分	売買	取引形態	不動産仲介
希望価格	1,600万円	標高	約8m
構造	軽量鉄骨造2階建	建築年	昭和47年
土地面積	北側：204.84㎡/南側：330.09㎡	駐車場	有り（2台可）
建物面積	1F：45.96㎡/2F：45.96㎡	付帯施設	庭
間取り	風呂	電気	
1F：台所・浴室・洗面所・トイレ・居間	トイレ	洋式/水洗	
2F：和室6畳×1・和室4.5畳×1・洋室6畳	水道	上水道	
	下水道	有り	
	ガス	有り（プロパンガス）	
	病院（あき総合病院）	車で5分/1.3km	
	小学校（安芸第一）	徒歩13分/1.1km	
	中学校（市立安芸）	徒歩7分/600m	
	スーパー	車で3分/850m	
	郵便局	車で4分/1.1km	
	その他	一括での売却を希望ですが、北側に広い土地が隣接していますので、南北の分割も相談に応じます。家屋付きの南側は更地での引き渡しも可能です。購入者が更地化する場合は相談に応じます。	



物件No. 81