H31.1 月

No.81　所在地：安芸市東浜（ひがしはま）

位置図

この物件のおすすめポイント!!

- 広々とした土地！
- 安芸駅やスーパーマーケットに近い！
- 発展性が期待できる場所（将来的に安芸自動車道のインターチェンジが付近に開通予定）！

①居宅北側土地

②居宅南側土地

③玄関

④台所

⑤浴室

⑥トイレ

⑦1 階居間

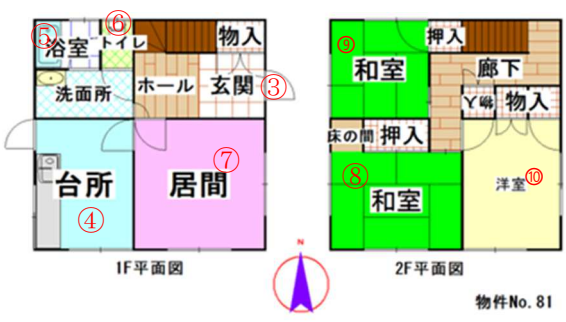
⑧2 階和室 A

⑨2 階和室 B

⑩2 階洋室

賃貸・売却区分	売買	取引形態	不動産仲介
希望価格	1,600 万円	標高	約 8m
構造	軽量鉄骨造 2 階建	建築年	昭和 47 年
土地面積	534.93 ㎡	駐車場	有り（2 台可）
建物面積	1F：45.96 ㎡/2F：45.96 ㎡	付帯施設	庭
間取り		風呂	電気
1F：台所・浴室・洗面所・トイレ・居間 2F：和室 6 畳×1・和室 4.5 畳×1・洋室 6 畳		トイレ	洋式／水洗
		水道	上水道
		下水道	有り
		ガス	有り（プロパンガス）
		病院（あき総合病院）	車で 5 分／1.3km
		小学校（安芸第一）	徒歩 13 分／1.1km
		中学校（市立安芸）	徒歩 7 分／600m
		スーパー	車で 3 分／850m
		郵便局	車で 4 分／1.1km
		その他	広い土地が隣接していますが、一括での売却を考えています。 更地での引き渡しも可能です。

①



②