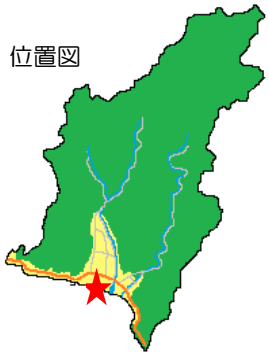
H27.4 月

# 物件 No.9　所在地：安芸市本町４丁目

**この物件のおすすめポイント!!**

・家族の多い方も大満足の広さ！
・洗面所・キッチンが２つ・収納スペースも充実しています！
・趣のある町や造り、中庭もあります。

位置図



①1F 和室

②1F 和室

③洗面所・トイレ

④浴室

⑤キッチン

⑥2F 和室

⑦土間

⑧庭

| | | | |
|---|---|---|---|
| **賃貸・売却区分** | 売買 | **取引形態** | 不動産仲介 |
| **希望価格** | 未定 | **標高** | 9.5m |
| **構造** | 木造瓦葺２階建 | **築年数** | 不明 |
| **土地面積** | 198.34 ㎡ | **駐車場** | 無 |
| **建物面積** | 1F：147.23 ㎡　2F：42.78 ㎡ | **付帯施設** | 庭・納屋 |
| **間取り** | | **風呂** | 電気 |
| 1F：和 4.5 畳×3・7.5 畳<br>３畳、洋 4.5 畳・８畳<br>キッチン×2、浴室<br>洗面所×2、トイレ、<br>土間<br>2F：和８畳×2・4.5 畳 | | **トイレ** | 汲取り |
| | | **水道** | 上水道 |
| | | **下水道** | － |
| | | **ガス** | － |
| | | **病院**（安芸総合病院） | 徒歩７分／６００m |
| | | **小学校**（安芸第一小） | 徒歩８分／６５０m |
| | | **中学校**（県立安芸中） | 徒歩６分／５００m |
| | | **スーパー** | 徒歩７分／５００m |
| | | **郵便局** | 徒歩１０分／８００m |
| | | **その他** | 市街中心に近く、便利な場所。<br>交通の便良し。 |