

物件 No.12 所在地：安芸市伊尾木 (いおき)

H29.4 月



この物件のおすすめポイント!!

- ・最寄駅から 50 メートル・近くにコンビニあり！（徒歩 3 分）
- ・かまど、薪風呂（要補修）、昔ながらのライフスタイルが楽しめる物件！
- ・自宅そばの田畑は賃貸も可！

位置図



①和室



②和室



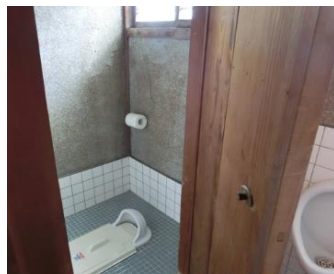
③キッチン（土間）



④浴室



⑤洗面所



⑥トイレ



⑦畑



⑧田

賃貸・売却区分	売買（田畑は賃貸も可）	取引形態	直接取引
売却希望価格	建物 150 万円、畑 50 万円、田 200 万円	標高	6.5m
構造	木造瓦葺平屋建	築年数	昭和 42 年
土地面積	105.98 ㎡	駐車場	有（3 台分）
建物面積	64.58 ㎡	付帯施設	庭・納屋・（別売り及び賃貸の田畑有り）
間取り		風呂	薪
和室 3 畳×2・4.5 畳×2・キッチン、洗面所、浴室、トイレ し 物件 No.12		トイレ	汲取り
		水道	井戸ポンプ
		下水道	－
		ガス	有り（プロパンガス）
		病院（あき総合病院）	車で 10 分／3.6 km
		小学校（伊尾木）	徒歩 9 分／700m
		中学校（清水ヶ丘）	車で 9 分／3.1 km
スーパー	車で 7 分／2.1 km		
郵便局	徒歩 8 分／600m		
その他		風呂釜等の補修が必要です。 浴室周辺に白アリの被害があります。（薬剤による処置を行ないました） 田畑は賃貸も可能です。	