



|          |                                                          |           |               |
|----------|----------------------------------------------------------|-----------|---------------|
| おすすめポイント | 市の中心部近くの場所に位置！近くに医療施設あり！閑静な住宅街にあり！                       |           |               |
| 賃貸・売却区分  | 売買                                                       | 標高        | 約 8m          |
| 希望価格     | No.94 の物件とセットで<br>150 万円                                 | 病院（森澤）    | 徒歩 3 分／240m   |
| 地目       | 宅地                                                       | 小学校（安芸第一） | 徒歩 6 分／500m   |
| 現況地目     | 宅地                                                       | 中学校（市立安芸） | 徒歩 15 分／1.2km |
| 土地面積     | 112.39 ㎡                                                 | スーパー      | 車で 5 分／1.1km  |
| 取引形態     | 不動産仲介                                                    | 郵便局       | 徒歩 6 分／500m   |
| 特記事項     | （老朽）家屋の取り壊しは、購入された方をお願いしたいです。<br>No.94 の物件とセットでの売買になります。 |           |               |