

安芸市庁舎及び市立安芸中学校 跡地活用に関する資料



安芸市 企画調整課

あ き し 安芸市のご紹介



地 勢

安芸市は、県都高知市から東へ約40キロに位置する田園都市で、市の南部を横断する国道55号を中心に県東部地域最大の市街地を形成しています。南は土佐湾に面し、北は四国山地を背にし、徳島県と接しています。市の西側は芸西村、香南市、香美市、東側は馬路村、安田町と隣接しています。市内の中央部には安芸川・伊尾木川が南流し、その流域に安芸平野が広がっています。豊富な水、長い日照時間や温暖な気候を利用して、平地では施設園芸、自然豊かな里山の風景が残る中山間地域ではユズやナスの生産が盛んです。安芸沖は、シラス漁が盛んで、新鮮なちりめんじゃこの加工が行われています。

歴 史

安芸平野は古代から農業地帯として開けていました。班田収授法によって条里制が敷かれ、10世紀に作られた「和名抄」にみられる玉造・黒鳥の集落も現存しています。中世には、壬申の乱に敗れて土佐に流された左大臣・蘇我赤兄の子孫と称した土地の豪族・安芸氏が代々安芸地方を領有し、戦国時代末期、四国統一の軍を進める長宗我部元親との合戦に敗れて滅びるまで、土佐7豪族の中でもその権威と名門を誇っていました。その後、長宗我部氏の時代は約30年間続きましたが、江戸時代に入ると、藩主・山内一豊の重臣・五藤為重が安芸を知行することになり、以降、明治に至るまで歴代支配してきました。藩政が終わると、それぞれ小さな村や郷、浦が合併を繰り返し、明治22年、中央政府の方針に従って9つの村に統合されました。

明治29年、安芸村が町制を敷き、その後、穴内村が安芸町と合併したのち、昭和29年8月、安芸郡安芸町を中心に土居・川北・伊尾木・東川・井ノ口・畑山・赤野の8町村が合併して安芸市となり、同30年4月、香美郡西川村舞川・轟を吸収合併し、現在に至っています。

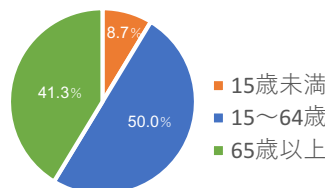
○歴史と文化の香るまち

安芸市は三菱の創業者、岩崎彌太郎の生誕地で、当時の生家が今でも残されています。また、「春よ来い」等作曲した童謡作家の弘田龍太郎も安芸市の生まれで、まちの至る所に曲碑が設置されています。200年以上の歴史を持つ内原野焼や書道も盛んに行われています。

人 口

人口は、令和3年12月末現在において、16,590人（男性7,912人／女性8,678人）で8,111世帯が暮らしています。

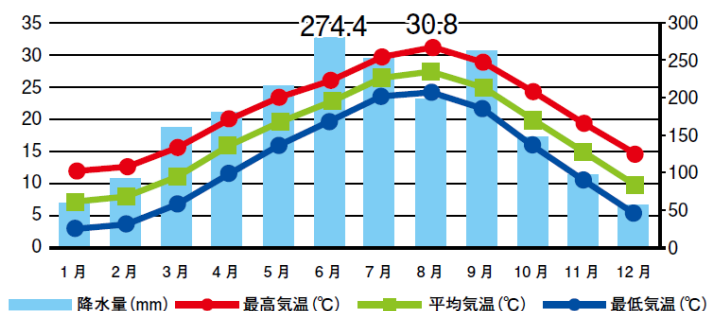
年齢別の割合では15歳未満が8.7%、15～64歳までが50.0%、65歳以上の割合が41.3%となっています。全国と比較して、安芸市では高齢化が進行しており、特に山間部では年々、集落維持が難しくなっています。



気 候

南国高知というだけあって、年間平均気温は17.5℃と温暖な気候です。夏は日差しが強く湿度も高く、最高気温が30℃を超える日が続きます。冬は比較的温暖で日中10℃前後の日が多く、積雪はほとんどありません。

安芸市の気温と降水量



特産・名物

豊かな海・山・里の自然から生まれた特産品がたくさんあります。



ユズ



ナス



ピーマン



入河内大根



土佐ジロー



ちりめん丼



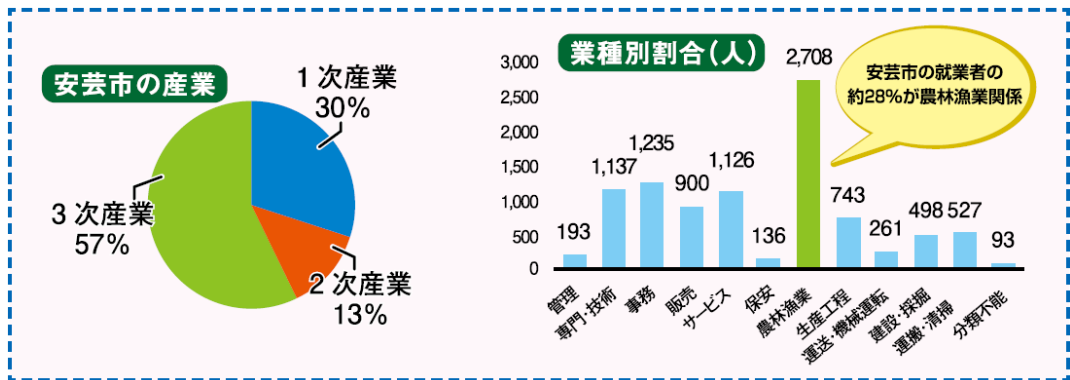
ご当地アイス



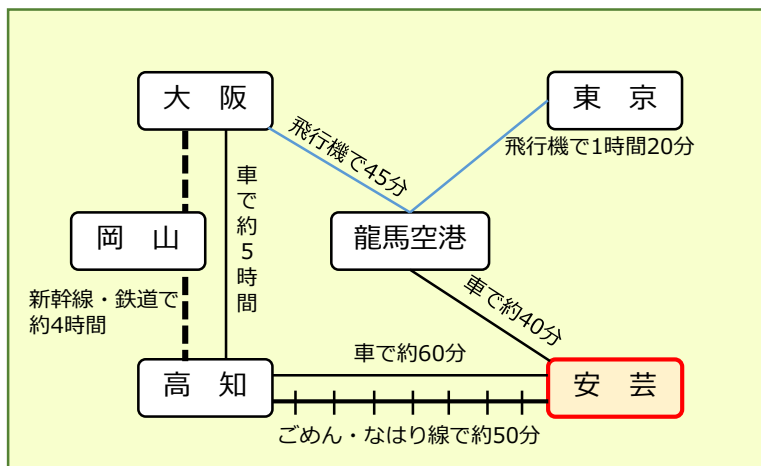
内原野焼

産業・仕事

施設園芸ナスを中心とした農業、シラス漁・加工を中心とした漁業、山間部ではゆず栽培や林業が行われています。また、市街地には、一般企業、飲食店、量販店、商店街等が集中しています。



交通・アクセス



鉄道

JR南風
岡山－高知 1日4便(約2時間35分)

ごめん・なはり線
高知－安芸 1日往復27便(約50分)

自動車

東京－安芸 800km(約10時間)

大阪－安芸 310km(約4時間30分)

岡山－安芸 180km(約2時間50分)

農 業

安芸市では、温暖な気候と長い日照時間を活かした施設園芸が盛んです。特に冬春ナスは国内トップクラスの生産量を誇り、ピーマン、トマト、花卉（ユリ、トルコギキョウ）なども作られています。研修制度があるので未経験でも安心して就農することができます。その他、平野部では稲作、ミョウガ、生姜、オクラ、シイタケ、山間部では、お茶やユズなどの栽培が盛んです。



冬春ナス生産量
日本一



ゆず生産量
日本一

就農支援



サポートハウス



ICT管理



環境制御技術



就農相談会



勉強会

安芸市新規就農推進事業

本市での就農を目指して、ベテラン農家のもとで施設園芸作物（ナス、米ナス、ピーマン）の栽培技術と経営感覚を身につける研修を行う方への助成事業があります。

【対 象】 15歳以上65歳未満／1年以上2年以内の研修

【助成金額】 年間最大180万円



地域に特化した農業

東川地区

まちから車で約20分の山間部にある入河内地区では、赤紫色の伝統野菜「入河内大根」による地域おこしが行われています。お茶の栽培も盛んで茶摘み体験イベントもあります。



畑山地区

自然豊かな山間部にある畑山地区では高知の地鶏「土佐ジロー」が飼育されており、土佐ジローの卵やお肉を使った料理が食べられます。



林 業

面積の89%が森林の安芸市では林業も盛んに行われています。高齢化や人手不足解消のため、人材を募集している事業所があり、未経験者可の求人もあります。

安芸市林業新規就業者確保支援事業

林業事業者のもとで研修を行い、本市で林業に就業される方への支援制度があります。

【補助対象】 15歳以上50歳未満

【対象経費】 市内の賃貸住宅で居住する場合の賃借料、林業従事に必要な資機材の購入費用



漁 業

安芸市では、バッチ網によるシラス漁、シラスを加工した釜揚げちりめんの生産が盛んです。漁業従事者は年々減少し、高齢化も進んでいますが、安芸沖で獲れた新鮮なシラスを使った安芸名物「釜揚げちりめん丼」を全国に売り出し、安芸市の漁業の活性化に取り組んでいます。

安芸市新規漁業就業者支援事業

地元漁業者のもとで研修を行い、本市で漁業に就業される方への支援制度があります。

【短期研修】 3～7日、宿泊費（5千円まで）、保険料補助／17歳以上

【長期研修】 1～2年（最長3年）、月々15万円の助成金給付／65歳未満



教 育

保育所(園)8か所

安芸おひさま保育所、赤野保育所、穴内保育所、井ノ口保育所、土居保育所、川北保育所、伊尾木保育所、矢ノ丸保育園

小学校8校

安芸第一小学校、赤野小学校、穴内小学校、井ノ口小学校、土居小学校、川北小学校、伊尾木小学校、下山小学校

中学校3校

県立安芸中学校、安芸中学校、清水ヶ丘中学校

高校2校

安芸高等学校、安芸桜ヶ丘高等学校

公 共 施 設

安芸市健康ふれあいセンター「元気館」	安芸市立清水ヶ丘体育館	安芸市武道館
安芸市立書道美術館	ヘルストン温泉「元気風呂」	安芸市民図書館
内原野陶芸館・ガラス工芸館	安芸市立歴史民俗資料館	内原野公園
安芸観光情報センター	県立安芸広域公園	安芸市体育館
安芸市営球場（安芸タイガース球場）	安芸市テニスコート	安芸市女性の家 etc

医 療 機 関

高知県立あき総合病院（救急病院）	安芸クリニック	安芸えきまえ耳鼻科
E A S T マリンクリニック	宇都宮内科	尾木医院
高知高須病院附属 安芸診療所	つつい脳神経外科	津田クリニック
まつうら内科消化器科	森澤病院（救急病院）	ありさわ歯科
矢の丸眼科	すぎもと眼科	長野歯科
せんとう歯科	津田歯科医院	岡崎歯科
松田歯科医院	森岡歯科医院	尾木歯科
森澤歯科	影山歯科	

情 報 通 信 環 境

【ブロードバンド環境】フレッツ光、A D S L、無線 L A N、リーチ D S L、衛星 B B（市で整備）

【携帯電話】山間部では一部電波が届かない地域があります。

自然の中で遊ぶ



内原野のなす公園でピクニック！



夏は川遊びやバーベキュー！

釣り

安芸川・伊尾木川の2つの清流では鮎釣り、漁港や大山岬などではイカやアジなど海釣りも楽しめます。



天然の洞窟伊尾木洞

ゴルフ

★土佐カントリークラブ(車で約20分)
★Kochi黒潮カントリークラブ(車で約20分)
毎年11月に行われる、カシオワールドオープンでは有名選手のプレーを間近で観戦することもできます！

家庭菜園・ガーデニング

安芸市の温暖な気候や長い日照時間は家庭菜園や園芸には最適。
花好きな人が多く、さまざまな園芸品を取り扱う店が数あります。

歴史や文化に触れる



大人も子どもも楽しめる
陶芸・ガラス工芸体験



安芸市の文化や歴史に触れよう！
(左：書道美術館 / 右：歴史民俗資料館)



藁葺屋根が残る
岩崎彌太郎生家
(三菱グループの創業者)

陶芸

内原野陶芸館には「土佐の匠」に認定された作家さんが活動されており、陶芸の町ならではの本格的な創作活動が可能です。気軽に楽しめる体験コースもあります。
とんぼ玉やサンドブラストなどのガラス工芸も体験できます。

文化サークル

書道、焼き物、洋画、詩吟、茶道、生け花、盆栽、竹細工、安芸市民合唱団、コーラスひなげし、安芸児童合唱団はまゆう、大正琴、囲碁など…。

おいしいものを食べ歩き



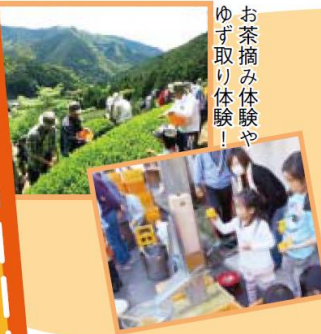
畑山で食べる土佐ジローは絶品！
(写真：ジローの親子丼)

安芸名物釜あげちりめん丼！



ちばさん市場では新鮮な野菜や海産物、焼きたてパンを販売しています。

家族で楽しめるイベントいろいろ



お茶摘み体験や
ゆず取り体験！



「安芸納涼市民祭」で元気によさこい踊り！



「内原野つつじ祭り」でのんびりボートに乗ったり、流しそうめん大会に参加！



市庁舎及び市立安芸中学校の概要



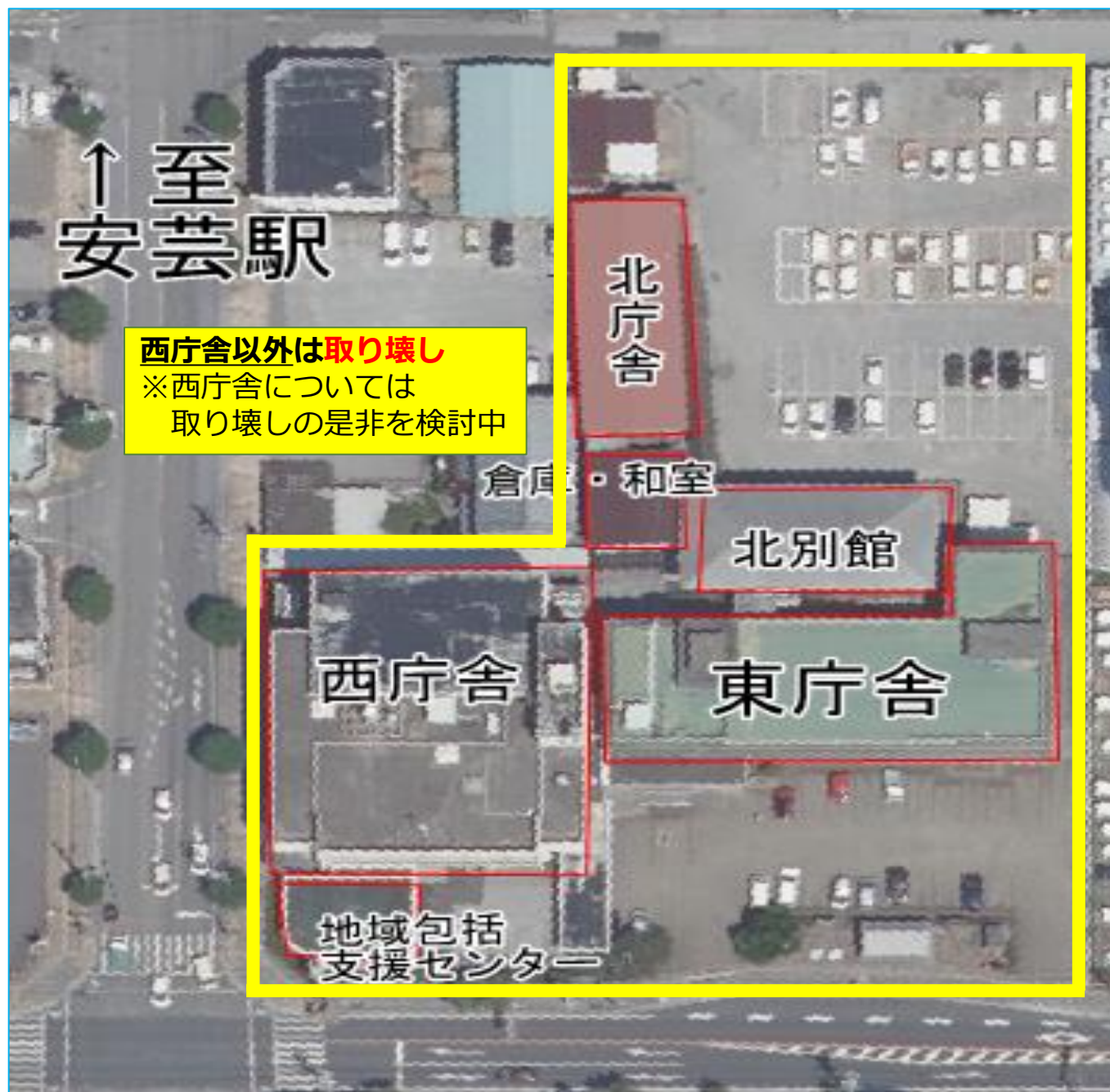
市立安芸中学校



安芸市庁舎

安芸市庁舎の概要

※黄線で囲まれた部分が跡地活用範囲



南海トラフ地震 津波浸水想定

L1クラス 発生頻度の高い地震	2～3m
L2クラス 最大クラスの地震	6.5m

庁舎別面積

	名称	建設年度	構造・階数	延べ床面積(㎡)
1	西庁舎	S56年度	RC造－B1F～4F	2,306.00
2	東庁舎	S34年度	RC造－4F	1,555.10
3	北庁舎(環境課・倉庫)	S52年度	S造－2F	307.61
4	倉庫・和室	S57年度	S造－2F	151.00
5	北別館(財産管理課・会議室)	H6年度	S造－2F	319.23
6	地域包括支援センター	H11年度	RC造－1F	89.95
				計 4,728.89

庁舎階層別面積等

		西庁舎	東庁舎	北庁舎	倉庫・和室	北別館	地域包括支援センター
建築年月		S57.1	S34.11	S52.4	S57.12	H6.7	H12.3
構造		RC造	RC造	S造	S造	S造	RC造
建築面積(㎡)	地下1階	171.33					
	地上1階	697.64	531.50	97.52	75.50	139.14	89.5
	地上2階	670.67	489.60	210.09	75.50	180.09	
	地上3階	721.76	489.60				
	地上4階	44.60	44.40				
	延べ床面積	2,306.00	1,555.10	307.61	151.00	319.23	89.95
敷地面積		5,547.62㎡					
用途地域		非線引き区域					
建ぺい率		70%					
容積率		400%					
その他規制		建築基準法第22条区域					
土地相場		46,655円/㎡(㎡当たり評価額32,659円÷0.7)					

市立安芸中学校の概要

※黄線で囲まれた部分が跡地活用範囲



南海トラフ地震 津波浸水想定

L1クラス 発生頻度の高い地震	なし
L2クラス 最大クラスの地震	3～5m

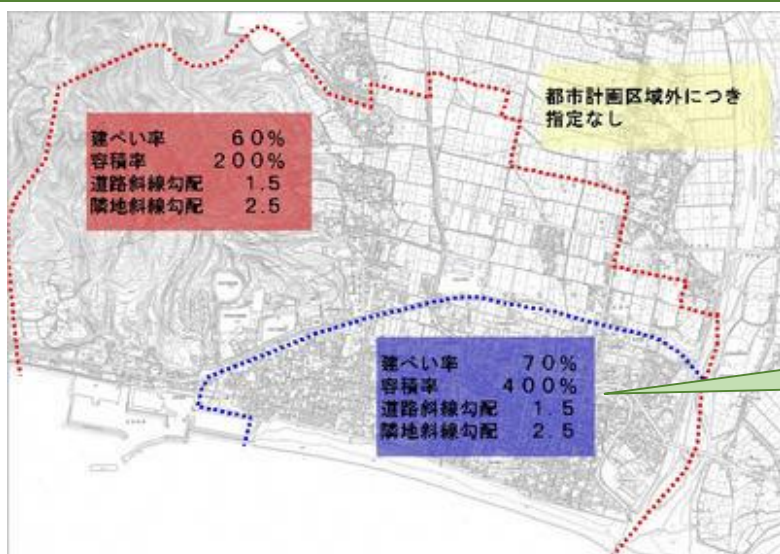
建物別面積

	名称	建設年度	構造・階数	延べ床面積 (㎡)	備考
1	校舎① (普通・管理・特別教室棟)	S50年度	RC造－3F	4,877	H20年耐震補強
2	校舎② (技術・コンピュータ教室棟)	S50年度	S造－1F	573	H4年一部増築 H20年耐震補強
3	体育館	S51年度	S造	900	H20年耐震補強
4	武道館	S57年度	S造－2F	817	
5	プール (トイレ・更衣室・機械室)	H28年度	RC(一部S)造	約750	

建物階層別面積等

		校舎①	校舎②	体育館	武道館	プール
建築年月		S51.3	S51.3	S52.2	S57.7	H28.6
構造		RC造	S造	S造	S造	RC(一部S)造
建築面積 (㎡)	地上1階	約1,752	532	900	754	約750
	地上2階	約1,655			63	
	地上3階	約1,477				
	延べ床面積	4,877	532	900	817	約750
敷地面積		12,401㎡				
用途地域		非線引き区域				
建ぺい率		60%				
容積率		200%				
その他規制		建築基準法第22条区域				
土地相場		19,440円/㎡(㎡当たり評価額13,608円÷0.7)				

参考)安芸市都市計画マスタープラン



- ・安芸市の都市計画地域は区域区分を定めておらず、用途地域の指定もありません。
- ・都市計画区域内の建ぺい率・容積率については以下のとおりとなっています。
- ・都市計画区域内の建築基準等については、財産管理課（0887-35-1013）にご相談ください。

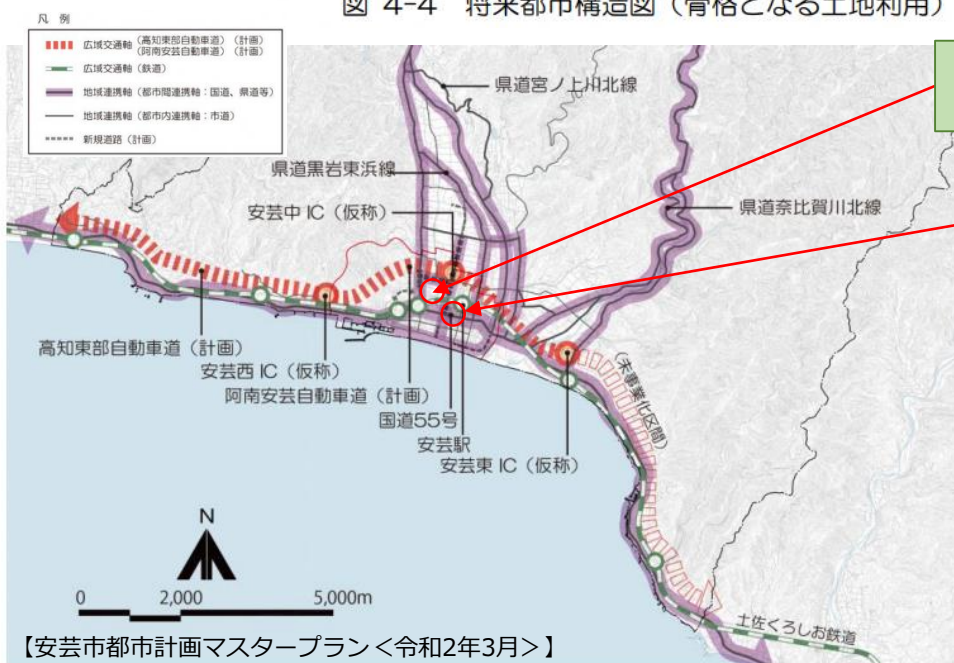
市立安芸中学校、安芸市市庁舎はこのエリアに含まれます。

市立安芸中学校はこのエリアに含まれます。



安芸市庁舎はこのエリアに含まれます。

図 4-4 将来都市構造図（骨格となる土地利用）



市立安芸中学校はこのエリアに含まれます。

安芸市庁舎はこのエリアに含まれます。

図 4-5 将来都市構造図（都市軸となるネットワーク）

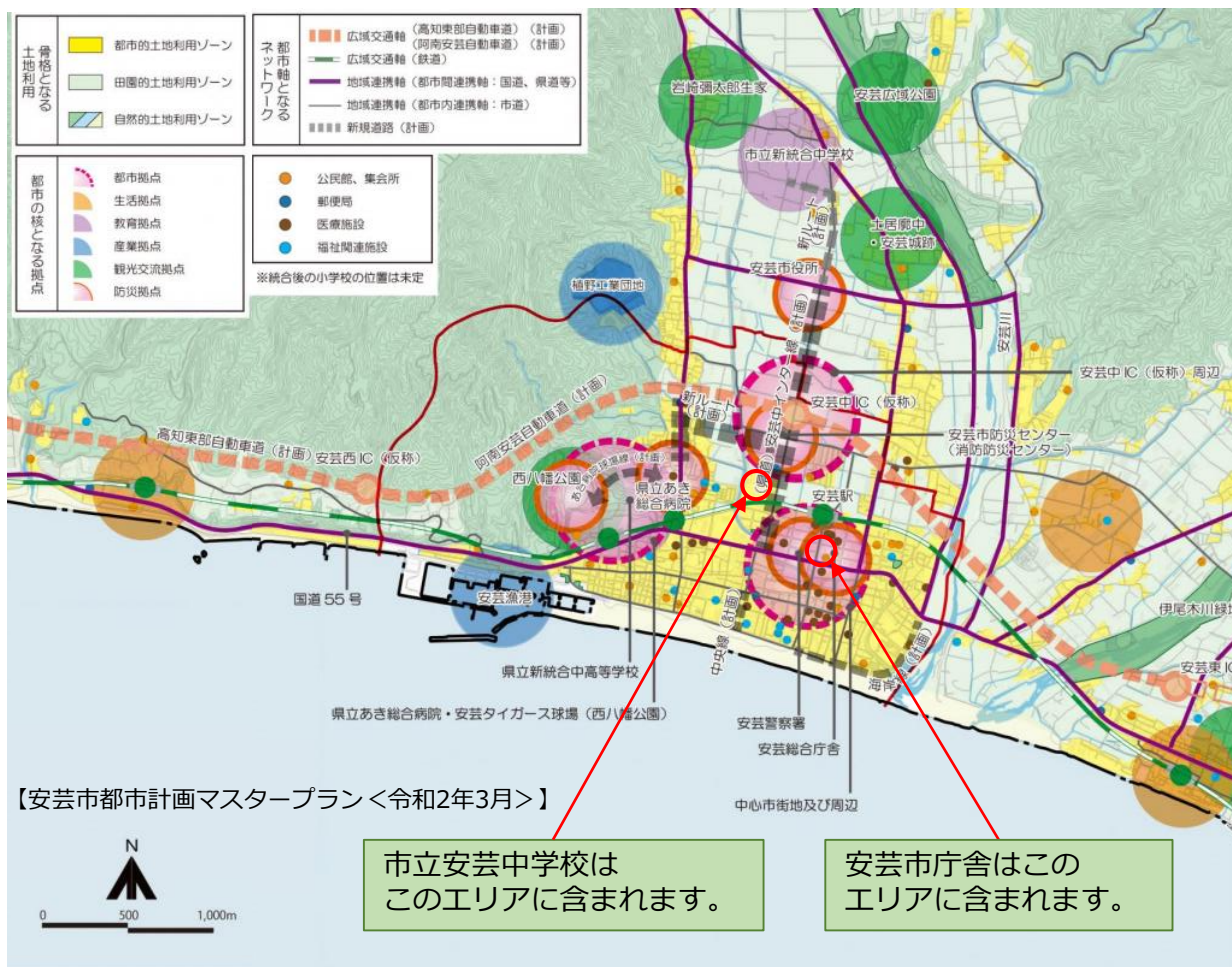


図 4-9 安芸市の目指す将来都市構造図（多極連携型都市構造）（拡大図）

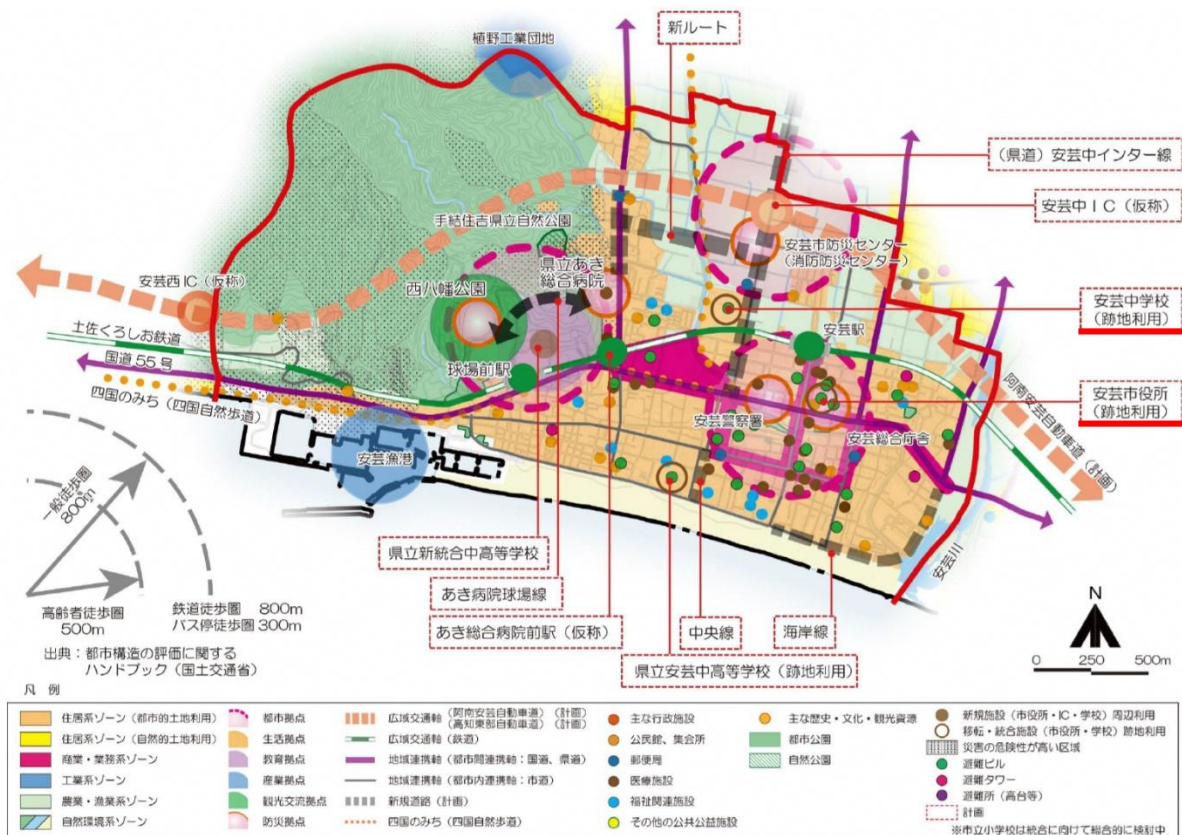


図 5-2 地域づくりの方針図（安芸町地域）