



## この物件のおすすめポイント!!

- ・耐震改修工事済！
- ・市街中心地にあり、主要施設も徒歩圏内！
- ・日当たり良好、静かな場所！

位置図

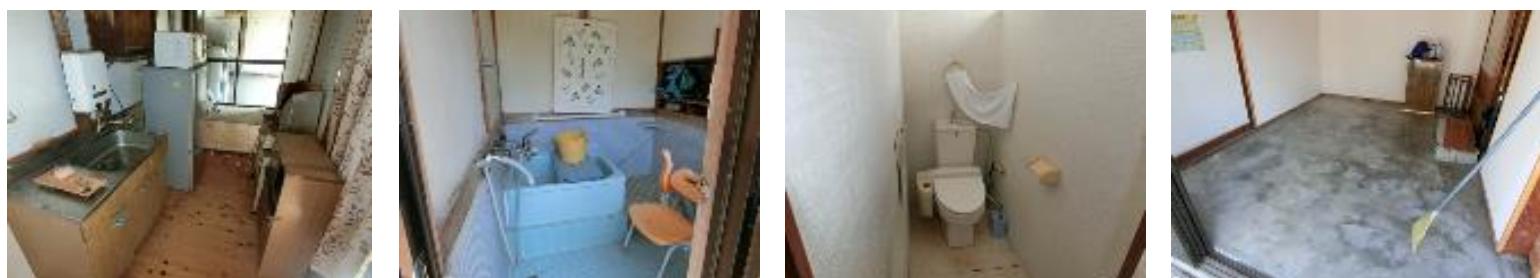


① 玄関

② 1F 洋室

③ 2F 和室 A

④ 2F 和室 B



⑤台所

⑥風呂

⑦トイレ

⑧駐車場

賃貸・売却区分	売買	取引形態	不動産仲介
希望価格	300万円	標高	約10m
構造	木造瓦葺2階建	建築年	昭和26年
土地面積	101.65m <sup>2</sup>	駐車場	無
建物面積	1F: 45.77m <sup>2</sup> / 2F: 25.78m <sup>2</sup>	付帯施設	庭
間取り	風呂	電気	
1F: 和室・洋室・台所・風呂・トイレ	トイレ	水洗	
2F: 和室2部屋	水道	上水道	
 <b>1F平面図</b> (1)玄関, (2)洋室, (3)和室, (4)和室, (5)台所, (6)浴室, (7)トイレ, (8)車庫	下水道	下水道	
 <b>2F平面図</b> (1)玄関, (2)洋室, (3)和室, (4)和室, (5)台所, (6)浴室, (7)トイレ, (8)車庫	ガス	プロパンガス	
病院(あき総合病院) 小学校(安芸第一) 中学校(安芸中)	病院(あき総合病院)	車で3分/1km	
	小学校(安芸第一)	徒歩1分/60m	
	中学校(安芸中)	徒歩11分/800m	
	スーパー	徒歩9分/700m	
	郵便局	徒歩2分/150m	
	その他		