

令和8年度 安芸市立小学校エアコン洗浄委託業務 仕様書

1. 業務名 安芸市立小学校エアコン洗浄委託業務
2. 業務場所 下山小学校 (安芸市下山 456)
伊尾木小学校 (安芸市伊尾木 3719)
川北小学校 (安芸市川北甲 2595)
土居小学校 (安芸市土居 1097)
井ノ口小学校 (安芸市井ノ口乙 81)
安芸第一小学校 (安芸市久世町 4-13)
穴内小学校 (安芸市穴内乙 1674)
赤野小学校 (安芸市赤野乙 1016)
3. 業務履行期間 契約締結日から令和9年1月7日
4. エアコン台数 別紙「安芸市立小学校エアコン洗浄委託業務 設計書」のとおり
5. 業務内容
 - (1) 作業前点検
作業を開始する前に動作点検を行い、正常に作動するか確認する。
 - ・風速・強弱・風向のチェック、室外機のファンの動作。
 - (2) 洗浄作業は別紙「業務実施箇所一覧」の「洗浄方法」に記載の「分解洗浄」または「フィルター洗浄」の方法で行う。
 - 分解洗浄作業
 - ①外装パネル、各パーツ及び、基盤・配線、室内機ファンモーター、ドレンパン等を取り外す。
 - ②電気系統、配線の養生と、水が周辺に飛ばないように全体の養生を行う。
 - ③熱交換器に洗浄剤を散布し、全体に洗浄剤をなじませる。
 - ④高圧洗浄機を使用し、汚れと洗浄剤を洗い流し、同時に取り外したパーツ等の洗浄を丁寧に行い、水分を十分除去してから復旧する。
 - ⑤作業終了後は、学校担当者立ち会いのもと、動作確認をする。
 - フィルター洗浄
 - ①フィルターを取り外して洗浄、乾燥を行う。
 - ②フィルター周り、フィルターカバーのほこり等の拭き取りを行う。
 - ③フィルターの取り付けを行う。
 - ④作業終了後は、学校担当者立ち会いのもと、動作確認をする。
 - (3) 費用負担区分
業務の実施に要する機械器具、清掃材料等の費用は受注者の負担とし、使用する電気、水道等の費用は発注者の負担とする。

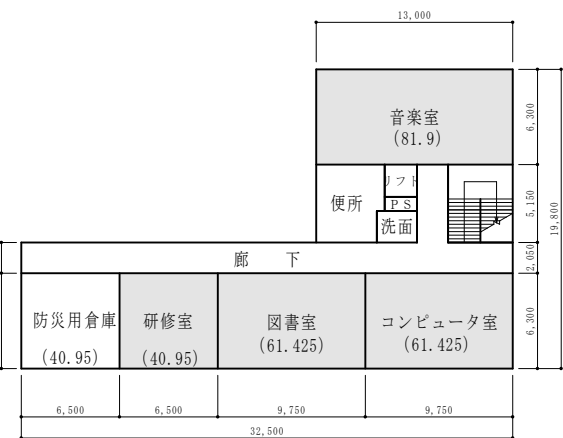
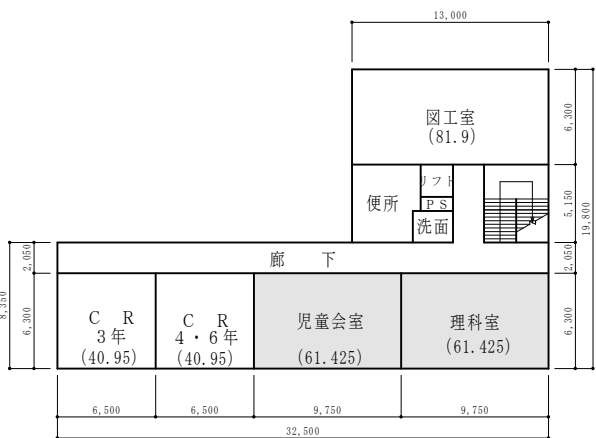
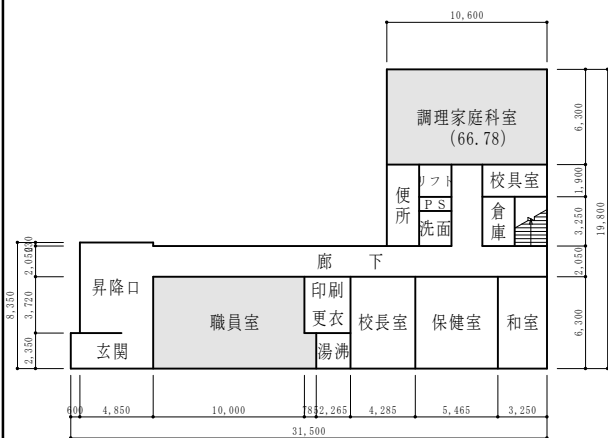
6. 作業留意内容 業務内容に示された作業内容を遵守し、教室等が汚れないように該当機器の周辺を養生し、常に整理整頓を行い、危険な場所には必要な安全措置を講じ、事故の防止に努める。
- 各エアコンのブレーカー場所、位置の確認を行い、ブレーカーのスイッチ(ON/OFF)は慎重に行う。

7. 業務実施日 作業日及び作業時間等については、教育委員会の担当者及び各校担当者と協議すること。

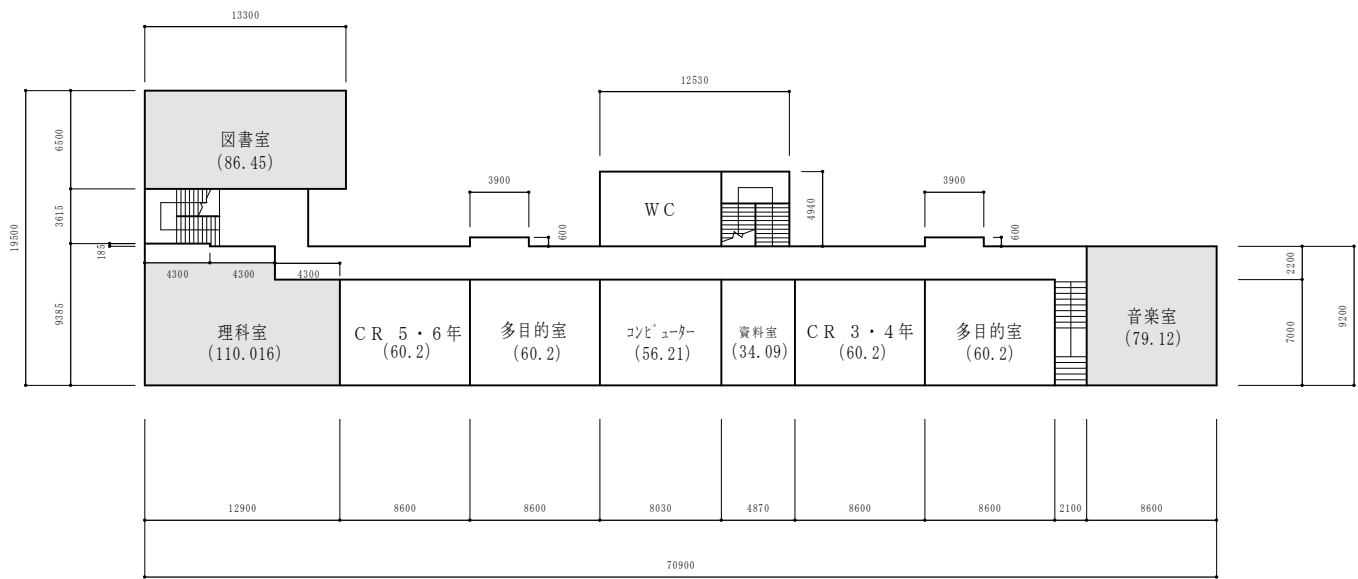
学校名	担当者	電話番号
下山小学校		0887-35-2524
伊尾木小学校		0887-35-2907
川北小学校		0887-35-2516
土居小学校		0887-35-2044
井ノ口小学校		0887-34-2654
安芸第一小学校		0887-35-4123
穴内小学校		0887-35-2431
赤野小学校		0887-33-2417

8. 業務完了報告 業務が完了したときは、業務完了報告書及び業務実施写真（作業前、作業中、作業後、使用した機材及び液剤等を写したもの）を提出すること。
9. その他 現地への下見を可能とする。ただし、日程については各校担当者と協議する。この仕様書に定めのない事項については、発注者と受注者の協議によって定めるものとする。

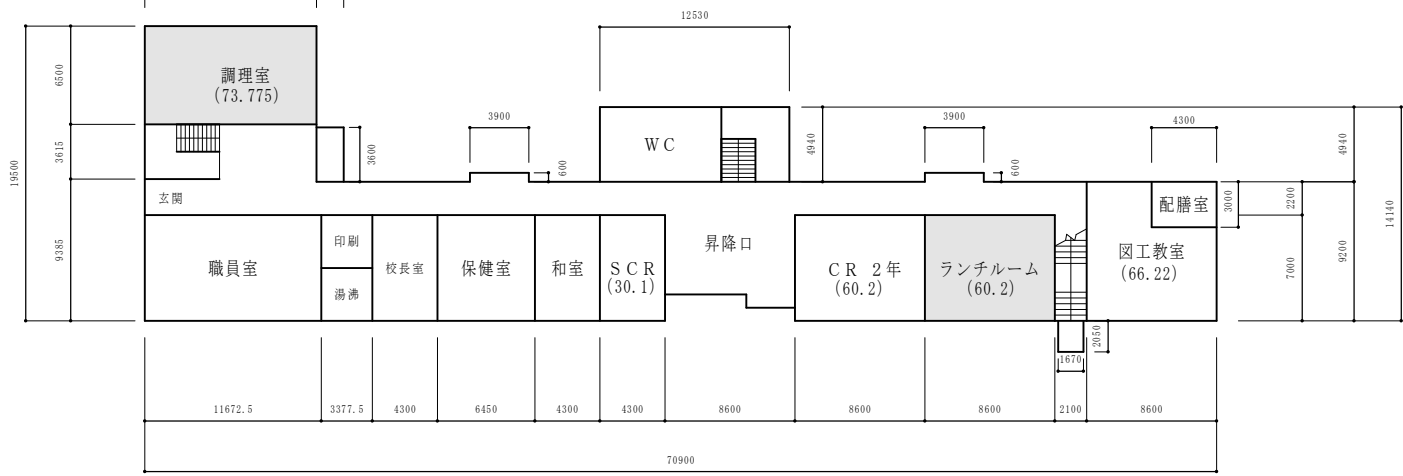
平面図	縮尺	1 : 5 0 0	学校名	下山小学校	調査番号	(都道府県)	(市町村)	(学 校)	整理番号



平面図	縮尺	1 : 5 0 0	学校名	伊尾木小学校	調査番号	(都道府県)	(市町村)	(学 校)	整理番号	

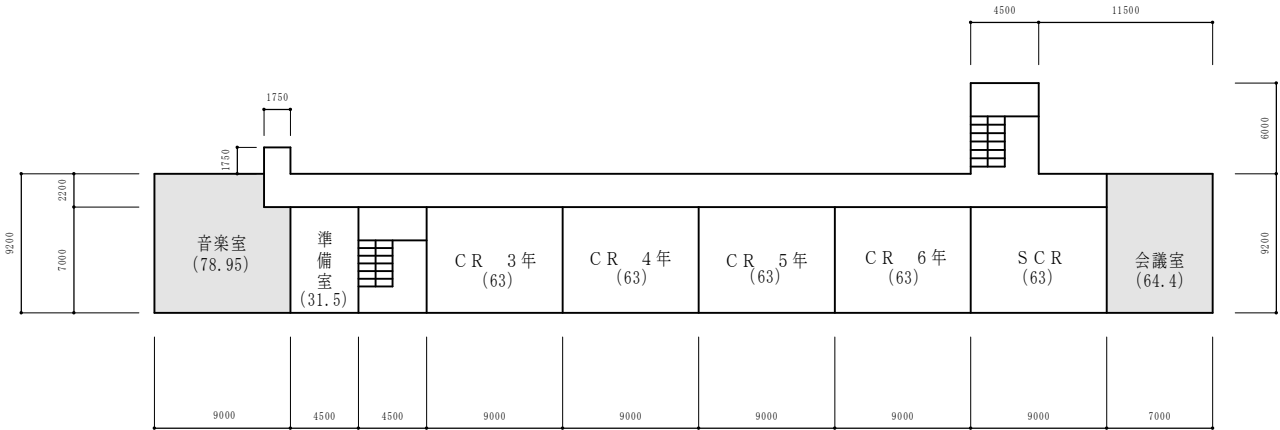


⑨ 2階 管理教室棟



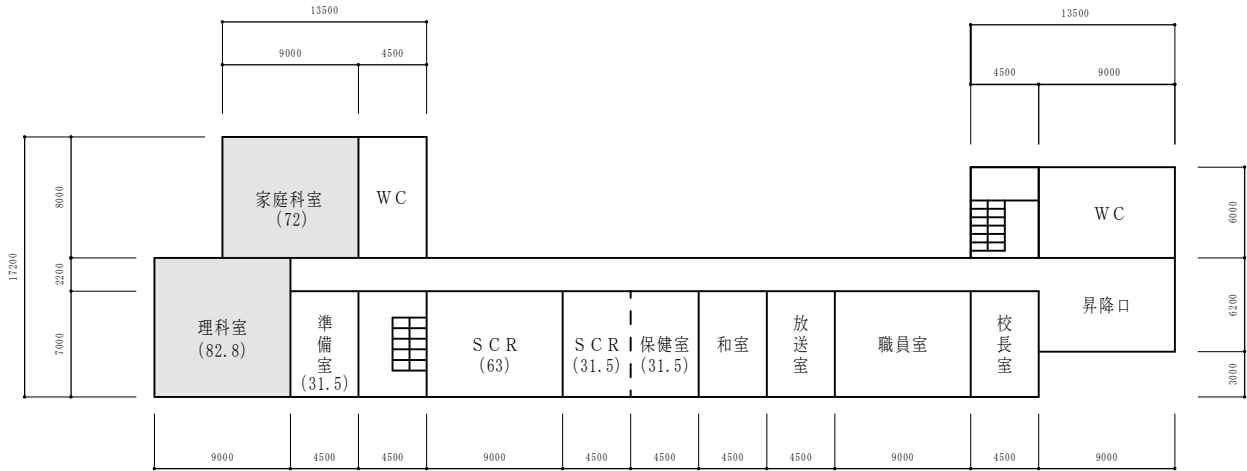
⑨ 1階 管理教室棟

平面図	縮尺	1 : 5 0 0	学校名	川北小学校	調査番号	(都道府県)	(市町村)	(学校)	整理番号	



⑪ - 2 特別教室棟 2階

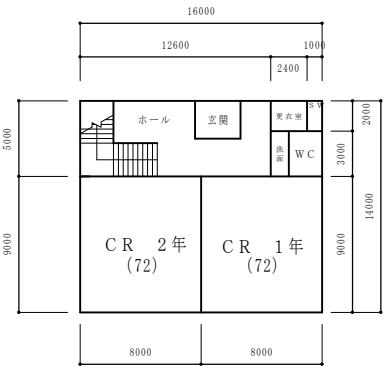
⑪ - 1 特別教室棟 2階



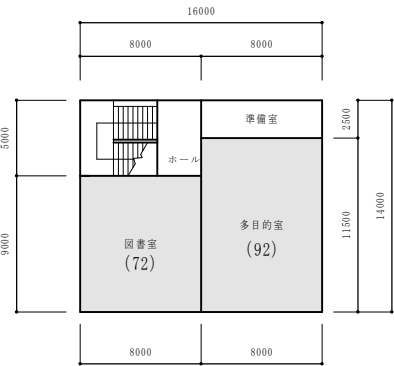
⑪ - 1 特別管理教室棟 1階



⑨ 附属棟 1階

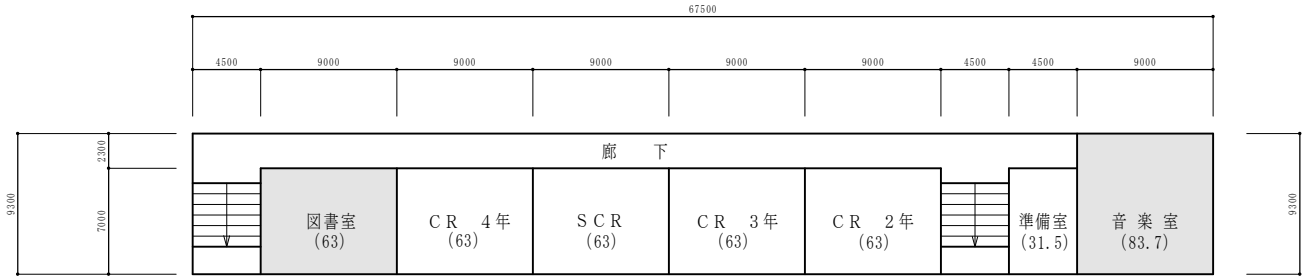


⑮ 特別教室棟 1階

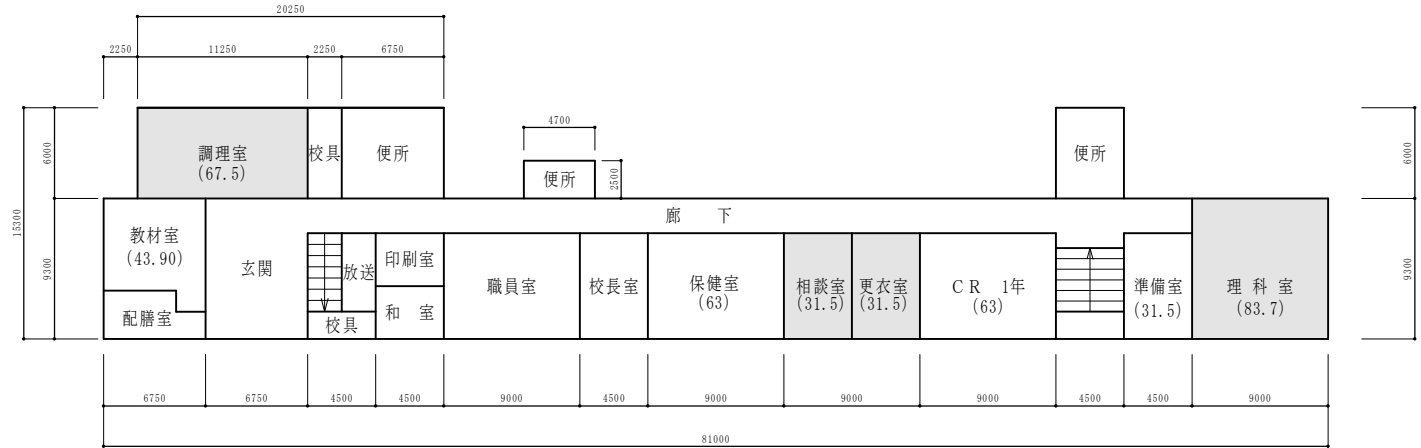


⑮ 特別教室棟 2階

平面図	縮尺	1 : 5 0 0	学校名	土居小学校	調査番号	(都道府県)	(市町村)	(学 校)	整理番号	

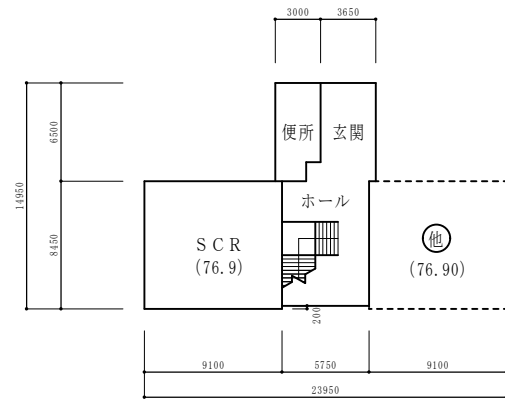


⑤ 管理教室棟 2階

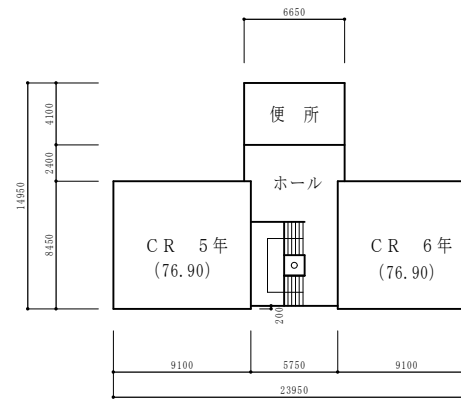


⑤ 管理教室棟 1階

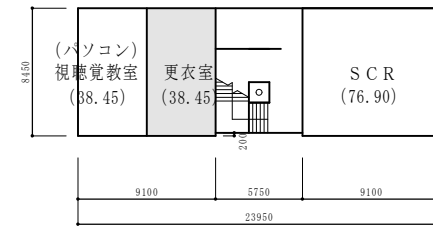
平面図	縮 尺	1 : 5 0 0	学 校 名	土居小学校	調 査 番 号	(都道府県)	(市町村)	(学 校)	整 理 番 号



⑥ 教室棟 1階

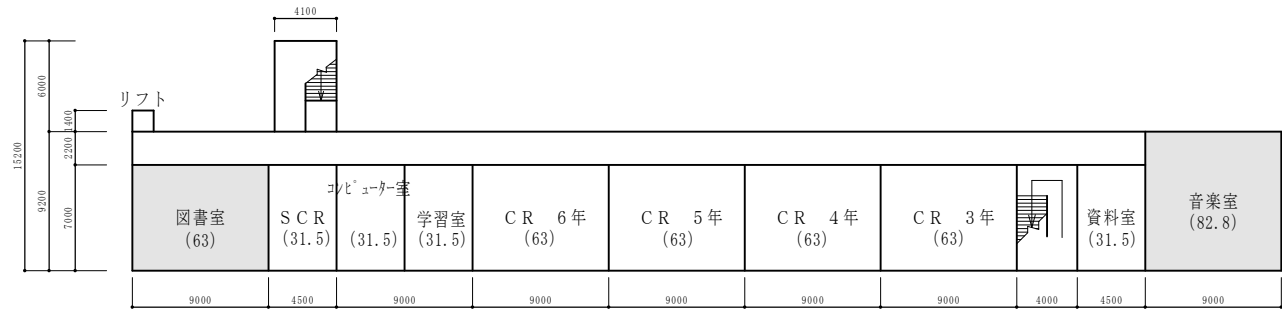


⑥ 教室棟 2階

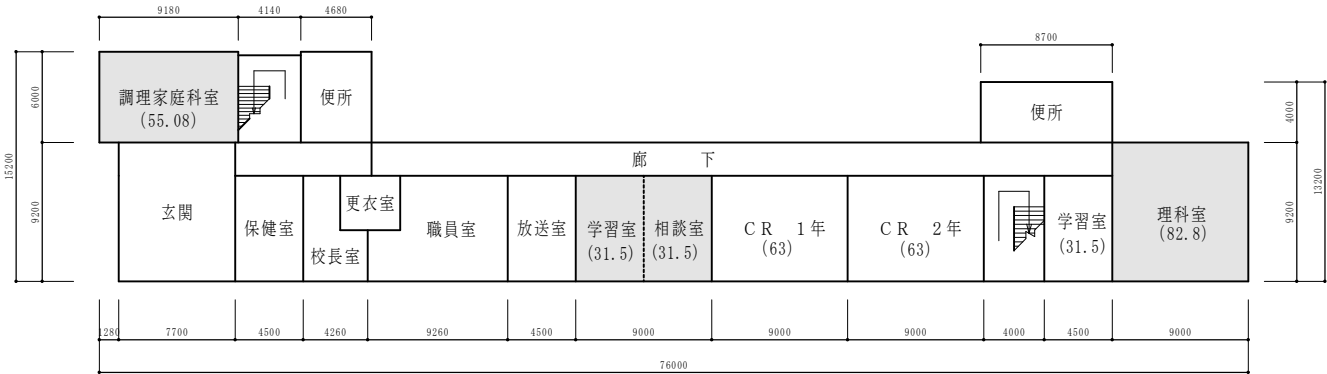


⑥ 教室棟 3階

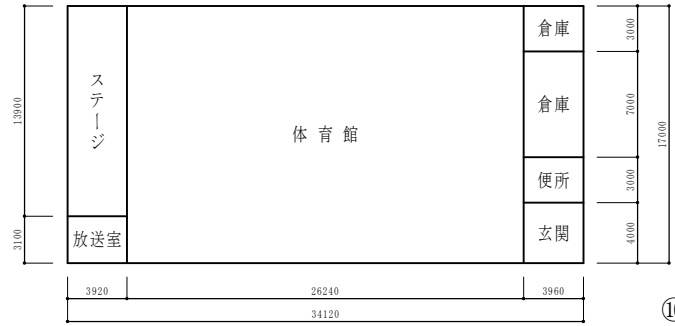
平面図	縮尺	1 : 5 0 0	学校名	井ノ口小学校	調査番号	(都道府県)	(市町村)	(学 校)	整理番号	



⑮ 教室棟 2階

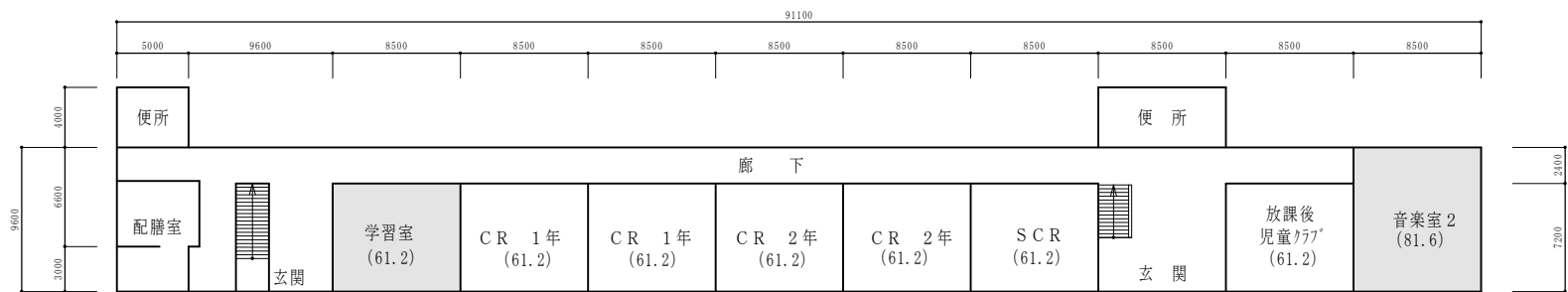


⑮ 教室棟 1階



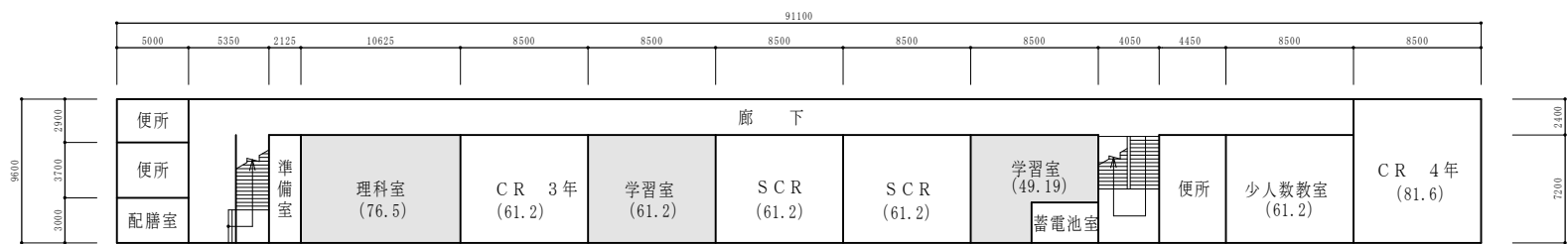
⑯ 屋内運動場

平面図	縮尺	1 : 5 0 0	学校名	安芸第一小学校	調査番号	(都道府県)	(市町村)	(学 校)	整理番号



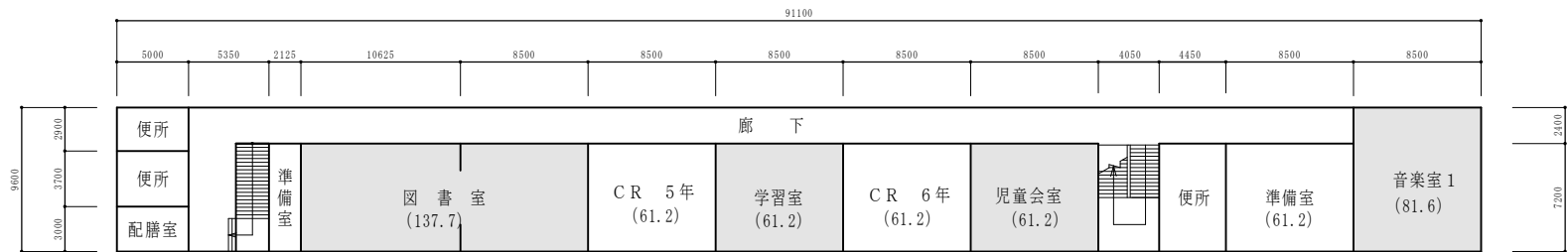
① - 1

① 管理教室棟 1階



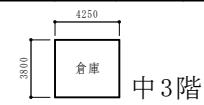
① - 1

① 管理教室棟 2階

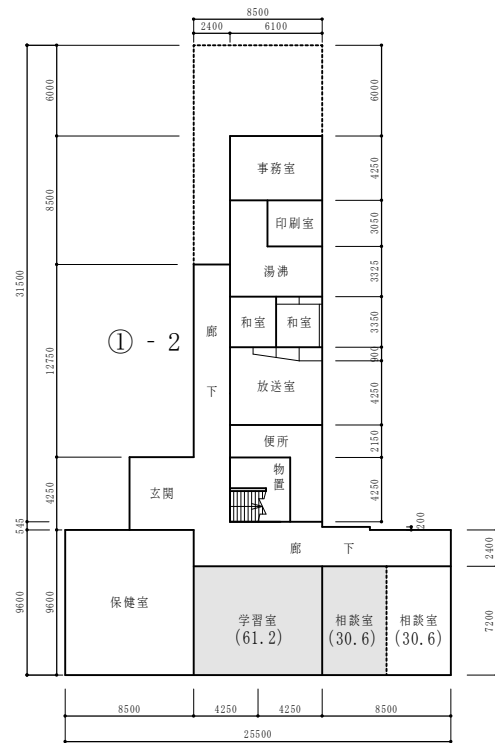


① - 1

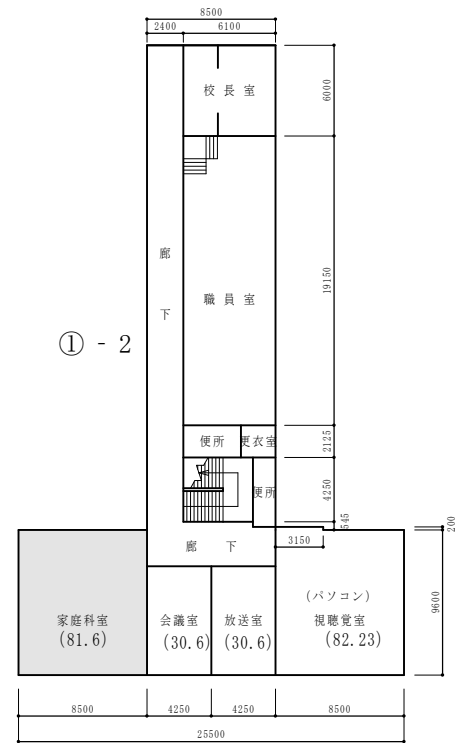
① 管理教室棟 3階



平面図	縮尺	1 : 5 0 0	学校名	安芸第一小学校	調査番号	(都道府県)	(市町村)	(学 校)	整理番号	

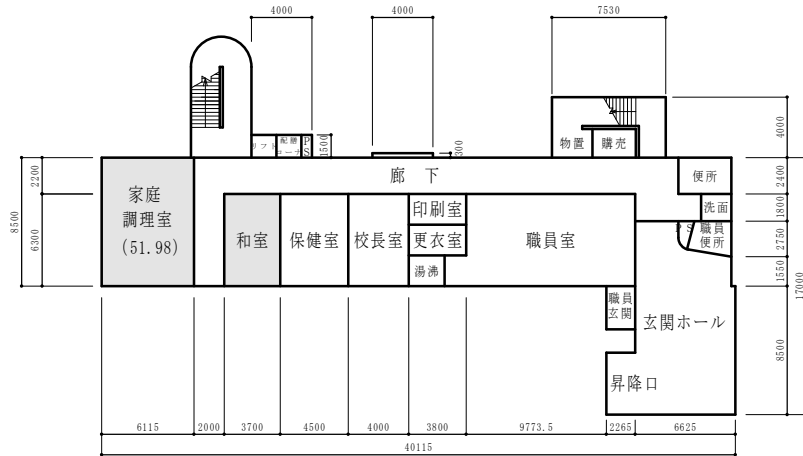


①-3 管理教室棟 1階

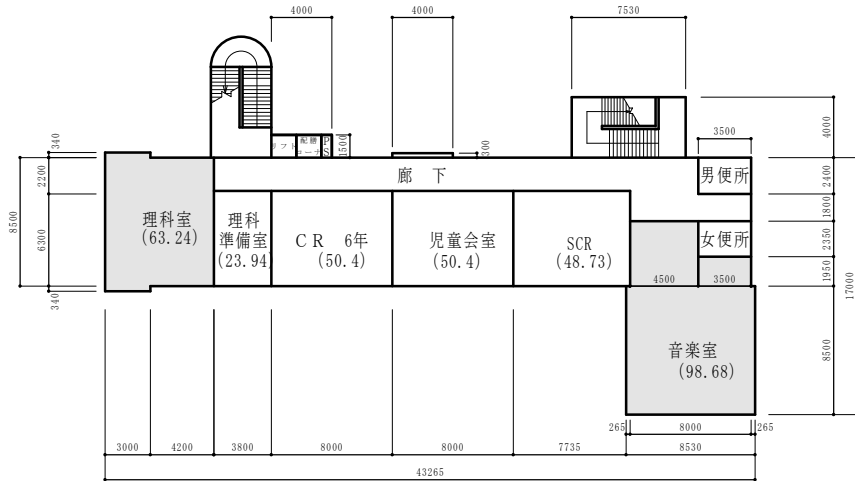


①-3 管理教室棟 2階

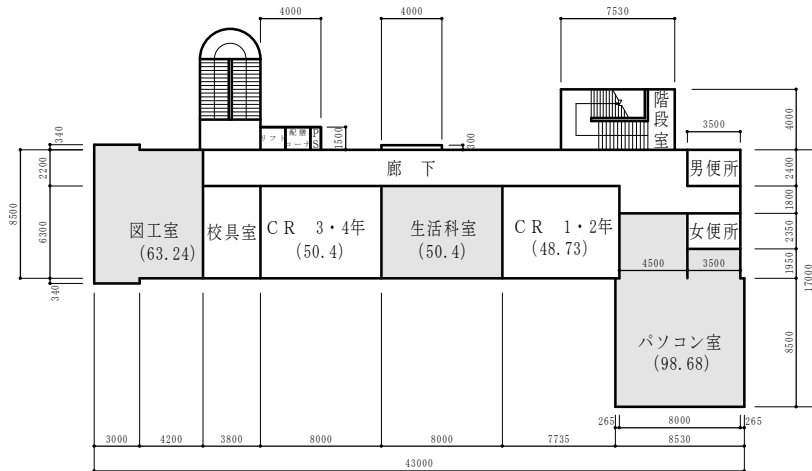
平面図	縮尺	1 : 5 0 0	学校名	穴内小学校	調査番号	(都道府県)	(市町村)	(学 校)	整理番号



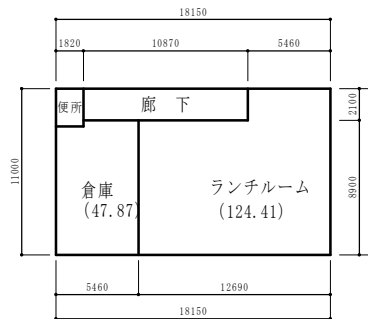
⑧ 管理教室棟 1階



⑧ 管理教室棟 3階



⑧ 管理教室棟 2階



① 普通教室棟 1階

平面図	縮尺	1 : 5 0 0	学校名	赤野小学校	調査番号	(都道府県)	(市町村)	(学 校)	整理番号

