

安芸市

建設課

課長

課長補佐

係長

係

(金 抜)

令和6年度

高知県 安芸市下山の一部地区

安芸市下山の一部地区地籍調査(1年目工程)委託業務 実施設計書

完成期限 令和7年3月21日

委 託 概 要	起 工 又 は 変 更 理 由
<p> C工程 : 地籍図根三角測量 F I 工程 : 細部図根測量 F II - 1 工程 : 一筆地測量 E2工程 : 一筆地調査 ※D工程省略 片道 7.5km A= 0.665km² 精度 乙2 縮尺 1/1000 </p>	

委 託 費 内 訳 書

費 目	工 種	種 別	細 別	規 格	数 量	単 位	金 額	摘 要
委託業務								
	地籍調査							
		地籍測量 (下山の一部)						
			C工程 地籍図根三角測量	ブラ杭 成果検定あり	1.00	式		算定簿(A-1)変化率×単価表①
			F I 工程 細部図根測量	ブラ杭 成果検定あり	1.00	式		算定簿(A-1)変化率×単価表③
			F II -1 工程 一筆地測量	成果検定あり	1.00	式		算定簿(A-1)変化率×単価表④
		一筆地調査 (下山の一部)						
			E工程 現地調査等		1.00	式		算定簿(A-1)変化率×単価表②
			杭 代		1.00	式		単価表②筆界点等材料費
		打合経費			1.00	式		単価表⑤-1
		旅費・交通費			1.00	式		単価表⑤-2 +⑤-3
	調査費計							
		諸 経 費			1.00	式		算定簿(D)諸経费率(A) 59.0%
		成果検定費			1.00	式		算定簿(D)①成果検定費
	計							
	消費税相当額				1.00	式		消費税 10%
	合 計							

委託内容	
委託面積	0.665km ² (下山の一部 1年目工程)
委託内容	C工程 : 地籍図根三角測量
	F I 工程 : 細部図根測量
	F II -1工程 : 一筆地測量
	E工程 : 一筆地調査

地籍調査事業費算定簿 (A-1) 「地上法」 2024年度

消費税 10%

計画区コード	計画区名	計画区面積	区分	計画区 総筆数	一筆平均 面積	縮尺	事業の種類						都道府県名	市区町村名		
							地籍調査事業一般 (2項委託)						高知県	安芸市		
2023920302	下山の一部地区	0.665 Km ²	調査前 (E, H)	1,073	620	精度	1/250	1/500	1/1,000	1/2,500	1/5,000	☆	筆の形状		(周長) ² /面積 ; 周長 = 7.9 I 93 倍	
							甲 1	甲 2	甲 3	乙 1	乙 2	乙 3	整形	不整形		
							平坦			緩傾		中傾				急
							傾斜条件		視通条件		農 I	農 II	山 II	山 I		市 I
													7.5 km : 区分 I (4km以上~8km未満)			

工程略称	傾斜度 α	視通 β	筆の広 狭 γ	筆の形 状 δ	精度 ε	谷地田 Y	連乗計	工程実施 面積 (Km ²)	変化率	基準金額(円) (1Km ² 当り)	直接経費 (切捨・円単位)		換算面積率	換算面積 四捨五入 小数2位	換算面積 未計上 小数5位	特記事項 (特記係数事の内容)
											委託工程	直営工程				
C	1.35					1.05	1.4175	0.665	0.94				0.05	0.03		スチック法
D																
F I	1.35	1.46	1.19	1.00	1.00		2.34549	0.665	1.56				0.36	0.24		TS法
F II-1	1.35	1.58	1.32	1.00	1.00		2.81556	0.665	1.87				0.27	0.18		TS法
F II-2																
G																
E	E	1.45		1.37	1.00		1.9865	0.665	1.32				0.09	0.06		
	E 1															
	E 2															
	図面等調査															
H	材料費															
	H 1															
	H 3															
	H 2															
複園費							(他)									
現況																
復元																
委託工程	旅費															
	使用料及び賃借料															
	打合せ費															主任技師1、技師1、技師補0
	その他作業工程															
	諸経費 上段 : 半 下段 : 全額										59.0%					59.0%
	※直接経費・諸経費 消費税相当額															
成果検定費 消費税相当額																成果検定費に電子納品分(9,900円)が加算されています。 成果検定費 :
直営工程	賃金等															
	報償費															
	使用料及び賃借料															
	精度管理費															
	備品費															
	需用費 (材料費)															E工程:0、H工程:0
	需用費 (消耗品費等)															E工程:0、H工程:0
	旅費															
	安全費															
(計 画 区 合 計)											円	円	換算面積	0.51		

地籍調査事業費算定簿 (D) 「2024年度 調査地区集計表」

消費税 10%

No	計画区の名称 コード	調査事業名 委託形態	調査面積 (Knf)	換算面積 (Knf)	地籍調査費							後続調査	特記事項
					委託工程	直営工程	地籍集成図	当該年度 数値情報化	過年度 数値情報化	現場技術 業務費	成果検定費		
①	20233920302	下山の一部地区	0.665	0.51									
②													
③													
④													
⑤													
⑥													
⑦													
⑧													
⑨													
⑩													
⑪													
⑫													
各地区の総合計			0.665	0.51	※1							※3	

事業費の負担区分		
国	5 10	円
都道府県	2.5 10	円
市町村等	2.5 10	円

「諸経費率」：小数第3位（小数点第4位四捨五入）	※2	0.590					左の計 円
諸経費（直接経費（※1）×諸経費率）							
「消費税+地方消費税」：小数第3位 *直営工程（①賃金等②報償費）除く*		0.100	0.100	0.100	0.100	0.100	
消費税相当額（直接経費（※1）+諸経費（※2）+成果検定費（※3）（1万円未満切捨））							
「附帯経費率」：小数第3位		0.030	0.100	0.030	0.030	0.030	
附帯経費（税抜）（直接経費（※1）+諸経費（※2））							
「消費税+地方消費税」：少数第3位		0.100	0.100	0.100	0.100	0.100	
消費税相当額（附帯経費税抜き（1万円未満切捨））							
直接経費（成果検定費含む）+附帯経費							
地籍調査費（委託+直営）							

事業量	
地籍調査	Knf 0.51
地籍集成図	Knf
当該年度数値情報化	Knf
過年度数値情報化	Knf

自動計算諸経費率(%) 59.0

地籍調査事業一般(2項委託)

単価表①

C工程 工程基準額(円/km²)

(電子基準点を与点とした場合)

地区コード	20233920302
地区名	下山の一部地区
縮尺	1/1000
標準作業量	新点 3点
観測手法	スタティック法

1. 直接人件費	内業	外業	数量	単位	単価	金額	備考	
測量主任技師	2.0	0.0	2.0	人				
測量技師	2.5	4.3	6.8	人				
測量技師補	2.7	5.4	8.1	人				
測量助手	1.2	0.0	1.2	人				
測量補助員	0.0	8.1	8.1	人				
(小計)								①

2. 需用費(材料費)	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考	
所要材料費	プラスチック杭	9×9×70cm	3	本				
(計)								②
雑品費	所用材料費の(計)		0.5	%			③	
(小計)								④=②+③

3. 機械経費	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考	
機械の損料	GNSS測量機	1級	2.2	台日				
	GNSS解析用計算機		0.8	台日				
	GNSSアンテナタワー		2.2	台日				
(計)								⑤
雑器具費	①+④+⑤		0.5	%			⑥	
(小計)								⑦=⑤+⑥

4. 需用費(消耗品費等)	数量	単位	単価	金額	備考	
消耗品費等	直接作業費(①+④+⑦)		5.0	%		
(小計)						⑧

5. 安全費	数量	単位	単価	金額	備考	
安全費	直接作業費(①+④+⑦)×安全費率		2.5	%		
(小計)						⑨

6. 精度管理費	数量	単価	金額	備考	
精度管理費	(①+⑦)×精度管理係数		0.09		
(小計)					⑩

7. 工程別基準額	金額	備考
工程別基準額	(合計)(①+④+⑦+⑧+⑨+⑩)	

8. 成果検定費	金額	備考
成果検定費		

地籍調査事業一般(2項委託)
単価表②

E工程 工程基準額(円/㎧)

調査地域(農地・林地)
無し:関連資料整理
無し:住所不明所有者等の調査結果の整理
無し:代位登記の申請

地区コード	20233920302
地区名	下山の一部地区
縮尺	1/250~1/5000
標準作業量	1,000筆(調査前)

1. 直接人件費	内業	外業	数量	単位	単価	金額	備考	
測量主任技師	8.2	2.5	10.7	人				
測量技師	21.6	49.2	70.8	人				
測量技師補	21.6	49.2	70.8	人				
測量助手	44.3	102.5	146.8	人				
測量補助員	0.0	12.7	12.7	人				
(小計)								①

2. 需用費(材料費)	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考	
所要材料費	プラスチック杭(筆界杭)	4.5×4.5×45cm	2870.0	本				
	プラスチック杭(市区町村境界)	4.5×4.5×45cm	10.0	本				
	アルミナンバープレート+止釘	28φ+26mm	2880.0	枚				
(計)								②
雑品費	所用材料費の(計)		0.5	%			③	
(小計)								④=②+③

3. 需用費(消耗品費等)	数量	単位	単価	金額	備考
消耗品費等	直接作業費(①+④)		3.0	%	
(小計)					⑤

4. 安全費	数量	単位	単価	金額	備考
安全費	直接作業費(①+④)×安全費率		2.5	%	
(小計)					⑥

5. 工程別基準額	金額	備考
工程別基準額	(合計)(①+⑤+⑥)	

※上記2、需用費(材料費)は、需用費(消耗品費等)及び安全費を算出するための費用で、工程別基準額には含めません。
算定簿AのE工程の材料費は、下記の内容で、基準額とは別に出力されます。

筆界点等材料費

需用費(材料費)	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
所要材料費	プラスチック杭(筆界杭)	4.5×4.5×45cm	2520.0	本			
	プラスチック杭(市区町村境界)	4.5×4.5×45cm	9.0	本			
	アルミナンバープレート+止釘	28φ+26mm	2529.0	枚			
(計)							
雑品費	所用材料費の(計)		0.5	%			
材料費合計							

F I 工程 工程基準額(円/km²)

(D工程省略)

地区コード	20233920302
地区名	下山の一部地区
縮尺	1/1000
標準作業量	233点(細部図根点)
観測手法	T5法

1. 直接人件費	内業	外業	数量	単位	単価	金額	備考
測量主任技師	2.2	0.0	2.2	人			
測量技師	5.4	5.2	10.6	人			
測量技師補	5.2	9.5	14.7	人			
測量助手	2.3	18.5	20.8	人			
測量補助員	0.0	9.0	9.0	人			
(小 計)							①

2. 需用費(材料費)	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
所要材料費	プラスチック杭	4.5×4.5×45cm	218	本			
(多角点)	プラスチック杭	4.5×4.5×45cm	15	本			
(計)							②
雑品費	所用材料費の(計)		0.5	%			③
(小 計)							④=②+③

3. 機械経費	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
機械の損料	トータルステーション	2級	5.8	台日			
	パーソナルコンピュータ	デスクトップ	8.9	台時			
(計)							⑤
雑器具費	①+④+⑤		0.5	%			⑥
(小 計)							⑦=⑤+⑥

4. 需用費(消耗品費等)	数量	単位	単価	金額	備考
消耗品費等	直接作業費(①+④+⑦)		5.0	%	
(小 計)					⑧

5. 安全費	数量	単位	単価	金額	備考
安全費	直接作業費(①+④+⑦)×安全費率		2.5	%	
(小 計)					⑨

6. 精度管理費	数量	単価	金額	備考
精度管理費	(①+⑦)×精度管理係数		0.07	
(小 計)				⑩

7. 工程別基準額	金額	備考
工程別基準額	(合計)(①+④+⑦+⑧+⑨+⑩)	

8. 成果検定費	金額	備考
成果検定費		

FⅡ-1工程 工程基準額(円/km²)

地区コード	20233920302
地区名	下山の一部地区
縮尺	1/1000
標準作業量	2,880点(筆界点)
観測手法	TS法

1. 直接人件費	内業	外業	数量	単位	単価	金額	備考
測量主任技師	0.3	0.0	0.3	人			
測量技師	2.3	0.8	3.1	人			
測量技師補	5.9	22.0	27.9	人			
測量助手	4.5	22.0	26.5	人			
測量補助員	0.0	22.0	22.0	人			
(小計)							①

2. 需用費(材料費)	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
所要材料費							
(計)							②
雑品費	所用材料費の(計)		0.5	%			③
(小計)							④=②+③

3. 機械経費	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
機械の損料	トータルステーション	2級	22.0	台日			
	パーソナルコンピュータ	デスクトップ	18.0	台時			
(計)							⑤
雑器具費	①+④+⑤		0.5	%			⑥
(小計)							⑦=⑤+⑥

4. 需用費(消耗品費等)	数量	単位	単価	金額	備考
消耗品費等	直接作業費(①+④+⑦)	5.0	%		
(小計)					⑧

5. 安全費	数量	単位	単価	金額	備考
安全費	直接作業費(①+④+⑦)×安全費率	2.5	%		
(小計)					⑨

6. 精度管理費	数量	単価	金額	備考
精度管理費	(①+⑦)×精度管理係数	0.07		
(小計)				⑩

7. 工程別基準額	金額	備考
工程別基準額	(合計)(①+④+⑦+⑧+⑨+⑩)	

8. 成果検定費	金額	備考
成果検定費		

単 価 表 ⑤

地籍調査事業打ち合せ経費及び調査・測量業務の交通費・旅費の積算

地区名 【下山の一部】
計画区コード 【20233920302】

1. 打ち合せ経費

1) 人件費

名称	規格	歩掛	回数	単価	金額	備考
測量主任技師		0.5	2			
測量技師		0.5	2			
測量技師補		0.5	0			
合 計	(人件費)					・・・⑤-1

2) 交通費

名称	規格	員数	単位	単価	金額	備考
測量主任技師			回			
測量技師		2	回			
測量技師補			回			
合 計	(交通費)					・・・⑤-2

(単価積算内訳) 片道7.5km
 ライトバン損料 (運転時間当り) × 0.5時間 =
 (7.5km × 2回) ÷ 30 km/h = 0.50 時間
 ライトバン損料 (供用日当り) × 1日 =
 燃料 (ガソリン) × 1.3L =
 2.6L (1時間当り) × 0.5時間 = 1.3L
 計

2. 調査・測量業務の交通費

名 称	規 格	員 数	単 位	単 価	金 額	備 考
技師・技師補の 内の最大値		133.0	日			
合 計	(交通費)					・・・⑤-3

(単価積算内訳)
 ライトバン損料 (運転時間当り) × 2時間 =
 (1日2時間を標準とする)
 ライトバン損料 (供用日当り) × 1日 =
 燃料 (ガソリン) × 5.2L =
 2.6L (1時間当り) × 2時間 = 5.2L
 計

3. 外業日数算出基礎

1) 調査・測量業務の場合

	主任技師	技師	技師補	助手	連乗計	面積	主任技師	技師	技師補	助手
C工程	0	4.3	5.4	0	1.4175	0.665	0.0	4.1	5.1	0.0
D工程	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0	0.0	0.0
F I 工程	0	5.2	9.5	18.5	2.50317	0.665	0.0	8.7	15.8	30.8
F II - 1 工程	0	0.8	22	22	3.15684	0.665	0.0	1.7	46.2	46.2
F II - 2 工程	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0	0.0	0.0
E 工程	2.5	49.2	49.2	102.5	1.9865	0.665	3.3	65.0	65.0	135.4
E 1 工程	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0	0.0	0.0
E 2 工程	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0	0.0	0.0
H 工程	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0	0.0	0.0
H 1 工程	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0	0.0	0.0
H 3 工程	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0	0.0	0.0
請負計	-	-	-	-	-	-	3.3	79.4	132.1	212.4