



この物件のおすすめポイント!!

- ・広い敷地に立派な蔵付き古民家！
- ・車通りも少なく静かな場所！
- ・中心市街地に近く、便利な場所！

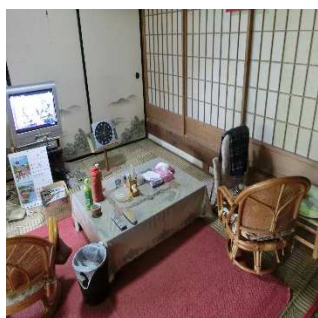
位置図



①1F 和室



②2F 和室



③1F 和室



④キッチン



⑤浴室



⑥トイレ



⑦庭・蔵



⑧周辺

賃貸・売却区分	売買	取引形態	不動産仲介
希望価格	1,050 万円	標高	14m
構造	木造瓦葺平屋建	築年数	不明
土地面積	581.98 ㎡（登記）・556.87 ㎡（実測）	駐車場	有（2 台）
建物面積	170.1 ㎡	付帯施設	庭・納屋・蔵
間取り		風呂	電気
1F： 和 8 畳、4.5 畳×2、 5 畳、4 畳、3 畳、 キッチン、浴室、 洗面所、トイレ、 庭・蔵		トイレ	汲取り
		水道	上水道
		下水道	道路占用
		ガス	プロパンガス
		病院（総合病院）	徒歩 5 分／400m
		小学校（第一小）	徒歩 12 分／1.0 km
		中学校（安芸中）	徒歩 8 分／650m
		スーパー	徒歩 4 分／350m
		郵便局	徒歩 6 分／500m
		その他	屋根・台所・たたみ等、多少の改修が必要です。地籍調査実施済。