

## この物件のおすすめポイント!!

- ・オール電化！
- ・電動式アコーディオン門扉！
- ・リフォーム済みの台所！
- ・きれいな室内！



①玄関



②台所



③1階和室A



④1階和室B



⑤浴室



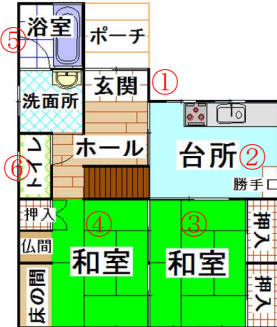
⑥トイレ



⑦2階洋室



⑧2階和室

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |            |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|-------------|
| 賃貸・売却区分                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 売買            | 取引形態       | 不動産仲介       |
| 希望価格                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 880万円         | 標高         | 約5m         |
| 構造                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 軽量鉄骨造スレート葺2階建 | 建築年        | 昭和57年       |
| 土地面積                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 158.93㎡       | 駐車場        | 有り(2台可)     |
| 建物面積                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 93.68㎡        | 付帯施設       | 庭・倉庫        |
| 間取り                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |               | 風呂         | 電気          |
| <div>1F: 和室6畳×2・ホール×1・台所・浴室・トイレ・洗面所・倉庫</div> <div>2F: 和室6畳×1・洋室6畳×1</div> <div><p>1F平面図</p><p>2F平面図</p><p>物件No.76</p></div> <td>トイレ</td> <td>洋式/汲み取り</td> |               | トイレ        | 洋式/汲み取り     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               | 水道         | 上水道         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               | 下水道        | 下水道         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               | ガス         | 無し          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               | 病院(あき総合病院) | 車で10分/4.3km |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               | 小学校(伊尾木)   | 徒歩2分/190m   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               | 中学校(清水ヶ丘)  | 徒歩45分/3.6km |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               | スーパー       | 車4分/2.7km   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               | 郵便局        | 車2分/1.2km   |
| その他                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |               |            |             |